



AG atelier s.r.o.

Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí

tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail:agatelier@agatelier.cz

Název akce: **Odstranění jezdecké haly v areálu Národního
hřebčína Kladruby nad Labem
na p.č. 283/3 v k.ú. Kladruby nad Labem**

Investor: **Pardubický kraj
Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice**

DOKUMENTACE PRO ODSTRANĚNÍ STAVBY

D.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

V Kostelci nad Orlicí, 01/2025

Zpracovala: Ing. František Velínský

Paré č.:



AG atelier s.r.o.

Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí

tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail:agatelier@agatelier.cz



AG atelier s.r.o.

Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí

tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail:agatelier@agatelier.cz

D.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.1.1 Popis odstraňovaného objektu

SO.01 Jízdárna

Jedná se o přízemní nepodsklepenou budovu, jejíž nosnou konstrukci tvoří ocelový skelet haly RD Jeseník typ A15 ZT v délce 58,50 m.

Dispoziční řešení haly zahrnuje:

1.np – jízdárna	792,13 m ²
- sklad	8,55 m ²
- chodba – schodiště	13,68 m ²
- sklad překážek	35,48 m ²
- komora	2,62 m ²
2. np– tribuna	53,67 m ²

Jízdárna má troje vjezdová vrata 3,60 x 3,60 m a jedny vrata 2,40 x 2,40 m do skladu překážek. U severozápadního štítu je jednopatrová tribuna přes jeden modul haly. Tato část má vstup pro diváky ze severozápadní strany, kde je schodiště, dva sklady a komora.

Základové konstrukce jsou provedeny v zemině kateg. 4 (jíl, dole písčité jíl). V případě výkopu bude nutné provést pažení a čerpání vody. Dle historických sond je stanovena hladina spodní vody na úrovni 0,60 – 0,65 m pod úrovní rostlého terénu a složení zeminy: jíl tuhý až jíl písčité. Základové patky jsou železobetonové z betonu B 170 vyztužené ocelí 10216 a stejné provedení mají i základové pásy.

Obvodová cihelná podezdívka z bloků CDK je izolována proti zemní vlhkosti asf.pásky.

Stěny jízdárny jsou na výšku 1,50 m obloženy dřev. fošnami (lambrína).

Obvod. stěny u tribuny jsou z cihel CDK.

Stropy jsou hurdisové do ocel. I nosičů se škvárovým násypem, podklad. betonem a teraco dlažbou.

Stupně na tribunu jsou betonové. Zábradlí tribuny je zděné do ocel. sloupků z traverz I č. 12, které jsou přivařeny ke stropním I nosičům.

Podlaha ve skladech je betonová 100mm tl. izolovaná 1 x IPA s podkl. betonem tl.100mm.

V jízdárně je podlaha z pilin o tl. 30 cm s pískovým podkladem 15 cm tl. na škvárovém násypu tl. 200mm.

Vlastní hala RD Jeseník typ A 15 ZT sestává z ocelových sloupů, paždíků, vazníků a vaznic. Obvodové stěny jsou oplechovány a zatepleny systémovými panely z čedičové vaty. Obvodové stěny jsou provedeny dle typových modulových sestav RD Jeseník.

Stropní podhled z plechu KOB je zateplen rohožemi čedičové vaty.

Střešní krytina je z plechu KOB s podokapními žlaby z pozink. plechu s odpadními troubami svedenými do kanalizace.

Okna a vrata jsou systémová konstrukce RD Jeseník.

Ve vyzděné části jsou ocelová okna STAKO, ocelová vrata v úhelník. zárubni a dřev. dveře v ocel. zárubních. Zábradlí na schodišti i u tribuny je ocelové.

U vjezdových vrat jsou provedeny nájezdy a u vstupních dveří je bet. chodník.



AG atelier s.r.o.

Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí

tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail:agatelier@agatelier.cz

D.2 Popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení

1. VŠEOBECNĚ

Odstranění stavby včetně dalších uvedených objektů a konstrukcí bude probíhat v jedné etapě.

Termín odstranění není znám. Předpokládá se 06/2025

Veškeré demoliční práce budou prováděny směrem shora dolů. Během prací bude probíhat separace jednotlivých materiálů.

Případné zvýšené prašnosti bude předcházeno kropením.

Při rozebírání nosné konstrukce se musí bourat s ohledem na stabilitu demolovaného objektu.

Při provádění bouracích prací je nutné dodržovat platné předpisy ohledně bezpečnosti práce a technických zařízení.

Respektovat je nutné zejména:

Zákon č. 309/2006 Sb. upravující požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, při pracovně právních vztazích a poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.

Nařízení vlády č.591/2006 Sb. o minimálních požadavcích na BOZP na staveništích

Nařízení vlády č.362/2005 Sb. o požadavcích na BOZP při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky a do hloubky

Nařízení vlády č.101/2005 Sb. kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení

Nařízení vlády č.378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

2. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Objet je napojen na distribuční síť el.energie samostatnou přípojkou.

Objekt je napojen na areálový vodovod NH Kladruby.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

nezjištěno

c) způsob odpojení

Objekt bude odpojen od elektřiny v místě rozváděče na fasádě, stávající nadzemní vedení přípojky NN bude zrušeno. Svislé podpory přípojky (2 ks betonových sloupů) budou odstraněny provozovatelem DS v součinnosti s dodavatelem odstranění stavby.

Objet bude odpojen od přípojky vodovodu. Přípojka bude zaslepena před objektem tak, aby ji bylo možno v budoucnu využít.



AG atelier s.r.o.

Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí

tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail:agatelier@agatelier.cz

3. ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění,

Prívod elektrické energie a vody bude po dobu bouracích prací zajištěn z místní technické infrastruktury.

b) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště o je přístupné z místní účelové komunikace. V průběhu bouracích prací bude dbáno, aby nebyla komunikace znečištěna stavebním odpadem. Odstranění objektu SO.01 si nevyžádá zbudování provizorních příjezdových komunikací.

4. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

a) Zajištění místa bourání:

Staveniště bude zřízeno na pozemcích p.č 283 a p.č. 838 v kat.ú. Kladruby nad Labem [575178] Stavební pozemek je dostupný pro mechanizaci použitelnou pro tento druh stavby. Ohrožený prostor stavby bude chráněn mobilním oplocením, které zajistí prostor demolice před vstupem nepovolaných osob.

Prostory využívání stavbou mimo oplocenou část staveniště budou opatřeny výstražnými tabulkami se zákazem vstupu nepovolaným osobám.

b) Přípravné práce

Před zahájením prací dojde k odpojení bouraného objektu od sítí – viz výše

c) Návrh postupu bouracích prací

Rámcový postup odstranění objektu SO.01:

- **odstranění všech výplní otvorů, zařizovacích předmětů a veškerých dalších částí, které nejsou konstrukční součástí budovy. Demontované části budou roztrženy dle materiálů.**
- **sejmutí systémových podhledů a obkladů stěn a tepelných izolací**
Konstrukce podhledů a obkladů
bude demontována postupným rozebíráním jednotlivých prvků z pomocného lešení.
- **sejmutí střešního pláště s krytinou**
Konstrukce střešního pláště s krytinou
bude demontována postupným rozebíráním jednotlivých prvků z pomocného lešení.
- **sejmutí opláštění stěn**
Konstrukce opláštění stěn
bude demontována postupným rozebíráním jednotlivých prvků z pomocného lešení.



AG atelier s.r.o.

Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí

tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail:agatelier@agatelier.cz

- postupné odstranění konstrukce střechy po jednotlivých prvcích (vaznících)

Konstrukce střechy

bude demontována postupným rozebíráním jednotlivých prvků z pomocného lešení.

Jednotlivé prvky budou spouštěny do volné plochy vedle bouraného objektu a po vodorovném přemístění bude provedeno jejich rozebrání a případné nařezání.

- odstranění zděné vestavby

Stropní konstrukce

budou odstraňovány postupně. Před vybouráním příslušné stropní konstrukce bude vždy provedeno odstranění všech konstrukcí nad jeho úrovní. Stropy z prefabrikovaných železobetonových prvků budou bourány strojně, případně postupně ručně, s využitím odpovídající mechanizace.

Zděné nosné zdivo a příčky

budou bourány strojně, případně postupným rozebíráním po jednotlivých vrstvách. Bourané zdivo nesmí být nijak zatíženo! Před bouráním stěn budou demontovány ocelové a betonové průvlaky a překlady. Vybouraný materiál bude po recyklaci použit jako materiál zásypový, případně uložen na skládku.

Podlahy a základy pod zděnou částí vestavby

budou bourány strojně za pomoci běžné mechanizace. Přesný způsob bourání základových konstrukcí bude určen až při provádění prací, protože v současné době není znám způsob jejich provedení.

- postupné odstranění nenosné konstrukce haly po jednotlivých prvcích (paždíky pláště)

Nenosné konstrukce

budou demontovány postupným rozebíráním jednotlivých prvků z pomocného lešení.

Jednotlivé prvky budou spouštěny do volné plochy vedle bouraného objektu a po vodorovném přemístění bude provedeno jejich rozebrání a případné nařezání.

- postupné odstranění nosné konstrukce haly po jednotlivých prvcích (sloupy)

Nosné konstrukce

budou demontovány postupným rozebíráním jednotlivých prvků z pomocného lešení.

Jednotlivé prvky budou spouštěny do volné plochy vedle bouraného objektu a po vodorovném přemístění bude provedeno jejich rozebrání a případné nařezání.

- odstranění základových konstrukcí nad terénem - strojně

Konstrukce nad úrovní terénu

budou odstraněny strojně za pomoci běžné mechanizace.

- odstranění základových konstrukcí pod terénem - strojně

Základové konstrukce a konstrukce pod úrovní terénu

budou odstraněny strojně za pomoci běžné mechanizace. Přesný způsob bourání základových konstrukcí a případně nutnost pažení bude určen až při provádění prací, protože v současné době není známo jejich skutečné provedení.



AG atelier s.r.o.

Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí

tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail: agatelier@agatelier.cz

d) terénní úpravy po odstranění stavby

Po provedení odstranění stavby bude provedena rekultivace pozemků. Proběhnou terénní a sadové úpravy se záměrem vytvořit na místě odstraněné stavby volnou zatravněnou plochu.

Terénní práce budou spočívat v doplnění terénu v místě odstraněné stavby na určenou (původní) niveletu. K zásypu bude použit vhodný, nezávadný zásypový materiál. Zásyp bude průběžně po vrstvách hutněn tak, aby nedošlo k jeho sedání.

Na pozemcích budou provedeny hrubé terénní úpravy, kterými bude terén upraven do původního profilu. Do zásypů prováděných v rámci hrubých terénních úprav nebude použit materiál s prvky stavební sutě.

Násypy provedené v rámci hrubých terénních úprav budou průběžně přiměřeně hutněny tak, aby bylo zabráněno jejich sedání.

Po provedení hrubých terénních úprav bude na pozemku rozprostřena ornice v mocnosti cca 200mm. Po rozprostření ornice a jejím urovnání bude provedena technologická přestávka. V jejím průběhu vzejde plevel, který bude před započítím výsevu trávníku chemicky odstraněn. Následně bude provedeno zatravnění pozemku. Zatravnění se provede výsevem vhodné travní směsi.

Zahradnické práce budou prováděny v souladu s příslušnými normami a doporučenými technologickými postupy. Zvláště musí být dodržován zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, norma ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství-Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN DIN 18 915 Práce s půdou a ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníků a ČSN DIN 18 919 Rozvojová a udržovací péče o rostliny.

5. ZÁVĚR

Výše uvedený postup je pouze nezávazný návrh. Konkrétní technologický postup bude navržen dodavatelem a schválen investorem a projektantem.